

**FORMATO ÚNICO DE REGISTRO DE ELEMENTOS DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL**

**SECRETARÍA DISTRITAL DE  
AMBIENTE  
DIRECCIÓN DE CONTROL  
AMBIENTAL  
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL  
AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 1. Anexos: Sí  
Radicación #: 2018EE232185 Proc #: 4061792 Fecha: 03-10-2018  
Tercero: 900734564-7 - TEQUENDAMA GOURMET SAS  
Dep Radicadora: SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Registro PEV

Radicado de solicitud	Fecha de Solicitud	Número de registro	Vigencia del registro
2014ER176372	23-10-2014	SCAAV-01748	CUATRO AÑOS contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto administrativo
<b>TIPO DE SOLICITUD:</b>	Registro de aviso de publicidad exterior visual	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Registro de valla de obra convencional comercial	<input type="checkbox"/>	
	Registro de valla de obra convencional institucional	<input type="checkbox"/>	
	Registro de publicidad en vehículo	<input type="checkbox"/>	
	Otros elementos de Publicidad Exterior Visual	<input type="checkbox"/>	
<b>I. DATOS DEL SOLICITANTE</b>			
Razón social TEQUENDAMA GOURMET SAS	Nombre del Establecimiento: SUBWAY	NIT 900734564-7	
		M.M. 02458153	
Representante legal <input checked="" type="checkbox"/>	Propietario <input type="checkbox"/>	Otro <input type="checkbox"/>	C.C. <input checked="" type="checkbox"/> C.E. <input type="checkbox"/>
PEDRO ALEXANDER MORENO RIVERA			Número: 1032393682
Dirección de notificación: AVENIDA CARRERA 24 No. 39 B - 56			Teléfono: 3006231972
Propietario del Inmueble <input checked="" type="checkbox"/>	Propietario del Vehículo <input type="checkbox"/>	No. documento 52084522	
ANA MARÍA JIMÉNEZ BUSTAMANTE			Teléfono: 6210200
Dirección: AVENIDA CARRERA 24 No. 39 - B 56			
<b>II. DATOS DE LA SOLICITUD</b>			
<b>Avisos</b>			

Tipo de Elemento a registrar		Aviso en fachada	<input checked="" type="checkbox"/>
		Aviso Divisible	<input type="checkbox"/>
		Aviso Separado de Fachada (tipo Valla Convencional - Zancudo)	<input type="checkbox"/>
Dirección donde se ubicará el elemento: AVENIDA CARRERA 24 No. 39 B - 56			
No. Chip: NO APLICA	Matrícula Inmobiliaria: NO APLICA	Número de Fracciones:	NO APLICA
Sector de actividad:	RESIDENCIAL	UPZ:	TEUSAQUILLO
Texto de la Publicidad:	SUBWAY		
¿Aviso luminoso? SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Área Total (m <sup>2</sup> ) 2.95	Piso (s) en que Funciona el establecimiento	EN EL PRIMER Y SEGUNDO PISO
Ubicación del elemento publicitario:		Tipo de Publicidad:	Localidad:
Primer piso	<input type="checkbox"/>		TEUSAQUILLO
Antepecho del segundo piso	<input checked="" type="checkbox"/>		
Parte superior del edificio (de 5 o más pisos)	<input type="checkbox"/>	Política <input type="checkbox"/>	
Parqueadero	<input type="checkbox"/>	Comercial <input checked="" type="checkbox"/>	
Canopy	<input type="checkbox"/>	Institucional <input type="checkbox"/>	
<b>III. ANTECEDENTES</b>			
<p>- Que mediante radicado 2014ER176372 del 23-10-2014, PEDRO ALEXANDER MORENO RIVERA, con C.C. No. 1032393682, en calidad de Representante Legal de TEQUENDAMA GOURMET SAS con NIT 900734564-7, presentó solicitud de registro de publicidad exterior visual para un elemento tipo AVISO EN FACHADA, a instalar en la AVENIDA CARRERA 24 No. 39 B - 56.</p> <p>- Que la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, a través del Grupo de Publicidad Exterior Visual procedió a adelantar la revisión documental, soportado en la información radicada, ante lo cual la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, se emitió el Requerimiento con radicado 2015EE169568 del 07 de septiembre de 2015.</p> <p>- Que mediante radicado 2015ER173948 del 07 de septiembre de 2015, responde el requerimiento.</p>			

#### IV. EVALUACIÓN TÉCNICA

Una vez evaluados los requisitos técnicos en materia de Publicidad Exterior Visual contemplados principalmente en los Decretos 959 de 2000, 506 de 2003, y la Resolución 931 de 2008, se concluye que el elemento tipo AVISO EN FACHADA, CUMPLE con los requisitos exigidos en la norma vigente.

#### V. EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, RESUELVE

Otorgar a la sociedad TEQUENDAMA GOURMET SAS con NIT 900734564-7, representada legalmente por PEDRO ALEXANDER MORENO RIVERA con C.C. No. 1032393682, o quien haga sus veces, el registro de publicidad exterior visual tipo AVISO EN FACHADA, por una vigencia de CUATRO AÑOS contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto administrativo.

#### IV. OBLIGACIONES

**Son obligaciones del beneficiario del presente registro:**

1°. Darle adecuado mantenimiento al elemento de publicidad exterior, de tal forma que no presente condiciones de suciedad, inseguridad, deterioro ambiental, ni generar factores de amenaza para la integridad física de los ciudadanos, de conformidad con las normas ambientales y urbanísticas que regulan la materia.

2°. Cumplir con las presentes obligaciones y con lo dispuesto en la Ley 140 de 1994, el Decreto 959 de 2000 y 506 de 2003, el Acuerdo 079 de 2003, el Acuerdo 111 de 2003, la Resolución 931 de 2008 y demás normas que las complementen, reglamenten, modifiquen o sustituyan.

3°. Solicitar autorización ante esta Secretaría, para la actualización o modificación de las condiciones bajo las cuales se otorga el presente registro.

**Nota:** El incumplimiento de las obligaciones impuestas en el presente registro o de aquellas estipuladas en la normativa que regula la Publicidad Exterior Visual, acarreará la imposición de las sanciones correspondientes; sin perjuicio de la orden de desmonte que pueda dictarse por la infracción a las normas de Publicidad Exterior Visual.

#### IV. OBSERVACIONES

**Se aclara que:**

El registro otorgado no concede derechos adquiridos, por lo cual cada vez que se produzca cambio de normativa, se modifique o traslade la Publicidad Exterior Visual registrada, o se venza el término de vigencia del registro, se deberá obtener un nuevo registro, si se pretende continuar con la publicidad.

El término de vigencia del registro del elemento se entenderá expirado cuando el responsable de la Publicidad Exterior Visual no la instale dentro de los diez (10) días contados a partir de la fecha de su otorgamiento.

El registro aquí expedido, se otorga sin perjuicio de las acciones populares que puedan promoverse respecto al elemento de Publicidad Exterior Visual, de conformidad con lo previsto en el Artículo 12 de la Ley 140 de 1994 y demás normas concordantes.

Para el traslado de la publicidad aquí registrada, se debe tramitar una nueva solicitud de registro

Los elementos tipo valla de obra convencional institucional y valla de obra convencional comercial únicamente podrán ser instalados en el predio o lugar en donde se adelanta la obra.

La Secretaría Distrital de Ambiente realizará las labores de control y seguimiento sobre el elemento de Publicidad Exterior Visual, con el objeto de verificar el cumplimiento de la normativa ambiental y de las obligaciones derivadas del presente registro.

**V. NOTIFICACIÓN Y PUBLICACIÓN**

1°. Notificar el contenido del presente registro al señor PEDRO ALEXANDER MORENO RIVERA, identificado con C.C. 1032393682, en su calidad de Representante Legal de TEQUENDAMA GOURMET SAS, con NIT 900734564-7 o a quien haga sus veces, en la AVENIDA CARRERA 24 No. 39 B - 56, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

2. Publicar el presente acto administrativo, en el boletín de la Entidad, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

3°. Contra el presente registro procede recurso de reposición, el cual debe interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, con el lleno de los requisitos establecidos en los Artículos 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



**OSCAR.DUCUARA**  
**SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

**Elaboró:**

LUIS FERNANDO GOMEZ COLLAZOS	C.C.: 79731172	T.P.: N/A	CPS: CONTRATO 20180254 DE 2018	FECHA EJECUCION:	30/09/2018
------------------------------	----------------	-----------	--------------------------------	------------------	------------

LUIS FERNANDO GOMEZ COLLAZOS	C.C.: 79731172	T.P.: N/A	CPS: CONTRATO 20180254 DE 2018	FECHA EJECUCION:	01/10/2018
------------------------------	----------------	-----------	--------------------------------	------------------	------------

**Revisó:**

DANIELA URREA RUIZ	C.C.: 1019062533	T.P.: N/A	CPS: CONTRATO 20170743 DE 2017	FECHA EJECUCION:	01/10/2018
--------------------	------------------	-----------	--------------------------------	------------------	------------

**Aprobó:**

**Firmó:**

OSCAR ALEXANDER DUCUARA FALLA	C.C.: 79842782	T.P.: N/A	CPS: FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	03/10/2018
-------------------------------	----------------	-----------	------------------	------------------	------------